



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Финансовая Промышленная Группа-ТНГС-И»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Республика Татарстан,  
полное наименование организации —  
г. Казань,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Владимира Кулагина, д.23  
и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.12.2015г.

№ RU16302000-196-2015

I. Исполнительный комитет муниципального образования  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
город Набережные Челны  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию  
построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,  
«9-ти этажный 6-ти подъездный жилой дом, 210-квартирный»  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РТ, город Набережные Челны, пос. ЗЯБ, 26 микрорайон «Замелекесье», по Сармановскому тракту

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:52:020606:39

строительный адрес: РТ, город Набережные Челны, пос. ЗЯБ, 26 микрорайон «Замелекесье»,  
по Сармановскому тракту

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№RU16302000-49, дата выдачи 05 апреля 2013г., орган, выдавший разрешение на строительство

Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		63989,1
в том числе:	куб. м		
- подземной части;			4764
- надземной части;			59225,1
Площадь здания (СНиП 31-01-2003)	кв. м		15643,5
Площадь встроено-пристроенных помещений с автостоянкой	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв.м		11692,8

веранд и террас)				
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	1893,9	
Количество этажей	штук	9	9	
В том числе подземных		1	1	
Количество секций	секций		3	
			<i>по ЖК РФ (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	<i>по СНиП 31-01-2003 (с учетом балконов, лоджий веранд и террас)</i>
Количество квартир /общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	210	210/11692,8	210/12060
1-комнатные	шт./кв.м	102	102/4383,4	102/4584,2
2-комнатные	шт./кв.м	102	102/6739,6	102/6899,6
3-комнатные	шт./кв.м	6	6/569,8	6/576,2
4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		12060	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м			
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъёмники	шт.			
Материалы фундаментов		свайный	свайный	
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич	
Материалы перекрытий		железобетонные панели	железобетонные панели	
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля	
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания		очень высокий А	очень высокий А	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций				
Заполнение световых проемов				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана «30» июля 2015г., выполнен кадастровым инженером Зариповой Лейсан Ришатовной, № квалификационного аттестата: 16-13-644 выдан 18.11.2013г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 03.12.2013г.

Руководитель  
Исполнительного комитета



Р. А. Абдуллин

«16» декабря 2015 г.